

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления по адресу Одинцово г, ВНИИССОК п, Березовая ул, 4

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	4 532 375,28
Получено денежных средств	4 368 189,77
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	
Работы по управлению	1 291 364,66
Общехозяйственные расходы (транспортные расходы, почтово-телеграфные, нотариальные расходы, консультационные услуги, подписка, хоз. и канцтовары, подготовка и переподготовка кадров, охрана труда, хозтовары, эксплуатация оргтехники, страхование гражданской ответственности, охрана объекта, связь, аренда, налоги и т.д.)	182 141,56
Диспетчерская служба	11 964,23
Услуги паспортного стола МФЦ	1 972,55
Услуги расчётно-кассового центра (ЕИРЦ)	197 643,71
Текущий ремонт	1 257 394,44
Обслуживание лифтового хозяйства	616 028,82
Вывоз снега, наледи, мусора с территории	2 121,97
Услуги по очистке кровли от мусора, снега, наледи и сосулек	12 437,81
Дез. обработка (дератизация, дезинфекция)	1 975,08
Техобслуживание ИТП	136 662,01
Обеспечение пожарной безопасности	18 624,87
Техническое обслуживание ВДГО	0,00
Техобслуживание систем пожарной сигнализации (КРАН-ГАРАНТ)	
Содержание, техобслуживание и обследование зданий, оборудования, инвентаря (коммунальные расходы, аренда спец. техники и прочие)	24 607,90
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	612 195,88
Содержание мусоропровода	174 875,75
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	446 922,59

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	1 144 514,83
Направленно исковых заявлений	2 354 987,23
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	1 546 532,20